

Vergabestelle

Kreis Heinsberg - Amt für Gebäudewirtschaft  
 Valkenburger Str. 45  
 52525 Heinsberg

Datum der Versendung 27.05.2026

Vergabeart	
<input checked="" type="checkbox"/>	Öffentliche Ausschreibung
<input type="checkbox"/>	Beschränkte Ausschreibung
<input type="checkbox"/>	Beschränkte Ausschreibung nach öffentlichem Teilnahmewettbewerb
<input type="checkbox"/>	Freihändige Vergabe
<input type="checkbox"/>	Freihändige Vergabe nach öffentlichem Teilnahmewettbewerb
<input type="checkbox"/>	Internationale NATO-Ausschreibung
Ablauf der Angebotsfrist	
Datum 17.06.2026	Uhrzeit 10:00
Eröffnungstermin	
Datum 17.06.2026	Uhrzeit 10:00
Ort Kreisverwaltung Heinsberg, Valkenburger Straße 45, 52525 Heinsberg	
Raum	508
Bindefrist endet am 30.06.2026	

**Aufforderung zur Abgabe eines Angebots**

(Vergabeverfahren gemäß Abschnitt 1 der VOB/A)

Bezeichnung der Bauleistung

Maßnahmennummer

Baumaßnahme

Kreisverwaltung Heinsberg - Trockenbauarbeiten

Vergabenummer

Leistung

15 20 01-2026/29

Kreisverwaltung Heinsberg - Umbau Ausländeramt - Trockenbauarbeiten

**Anlagen****A) die beim Bieter verbleiben und im Vergabeverfahren zu beachten sind**

CSX 55a - Angebotskennzettel bei elektronischen Vergabeunterlagen.pdf  
 Information nach Art. 13 DSGVO.pdf  
 VVB 212 - Teilnahmebedingungen 07-2019.docx

**B) die beim Bieter verbleiben und Vertragsbestandteil werden**

513 10-2018 - Besondere Vertragsbedingungen TVgG NRW.pdf  
 Allgemeine Vertragsbedingungen des Kreises Heinsberg Amt 65.pdf  
 KVHS Durchgang BSC Schnitt und Ansicht.pdf  
 KVHS\_Umbau Ausländeramt\_Trockenbauarbeiten.pdf  
 Schichtaufbau Betonstütze breit\_saniert.pdf  
 Schichtaufbau Fensterbrüstung\_saniert.pdf  
 Schichtaufbau Fenstersturz\_saniert.pdf  
 VVB 214 - Besondere Vertragsbedingungen 28-2026.pdf

**C) die, soweit erforderlich, ausgefüllt mit dem Angebot einzureichen sind**

LV Trockenbau.D83  
 LV Trockenbau.pdf  
 Referenzdarstellung.docx  
 VVB 124 - Eigenerklärung zur Eignung 07-2019 - Fassung 2022.docx  
 VVB 213 - Angebotsschreiben - Einheitliche Fassung 07-2019.pdf  
 VVB 233 - Verzeichnis der Nachunternehmerleistungen 12-2017.docx  
 VVB 234 - Erklärung Bieter-\_Arbeitsgemeinschaft 12-2017.docx

**D) die ausgefüllt auf gesondertes Verlangen der Vergabestelle einzureichen sind**

VVB 223 - Aufgliederung der Einheitspreise.rtf

- 1 **Es ist beabsichtigt, die in beigefügter Leistungsbeschreibung bezeichneten Bauleistungen im Namen und für Rechnung**  
**Es ist beabsichtigt, die in beigefügtem Vertragsformular bezeichneten Instandhaltungsleistungen im Namen und für Rechnung**  
zu vergeben.
- 2 **Kommunikation**  
Die Kommunikation erfolgt elektronisch über die Vergabepattform  
VMPCconnector: <https://www.evergabe.nrw.de/VMPCenter>
- 3 **Unterlagen (Erklärungen, Angaben, Nachweise)**
  - 3.1 **Folgende Unterlagen sind mit dem Angebot einzureichen:**  
Bedingung an die Auftragsausführung
    - ausgefülltes und unterschriebenes Formular VVB 213 - Angebotsschreiben (mittels Eigenerklärung vorzulegen)
    - Freistellungsbescheinigung Finanzamt (mittels Dritterklärung vorzulegen)
    - vollständig ausgefülltes Leistungsverzeichnis (mittels Eigenerklärung vorzulegen)
Persönliche Lage der Wirtschaftsteilnehmer
    - ausgefülltes und unterschriebenes Formular VVB 124 - Eigenerklärung zur Eignung (mittels Eigenerklärung vorzulegen)
    - soweit zutreffend: ausgefülltes und unterschriebenes Formular VVB 233 - Verzeichnis der Nachunternehmerleistungen (mittels Eigenerklärung vorzulegen)
    - soweit zutreffend: ausgefülltes und unterschriebenes Formular VVB 234 - Erklärung Bieter-/Arbeitsgemeinschaft (mittels Eigenerklärung vorzulegen)
Wirtschaftliche und finanzielle Leistungsfähigkeit
    - Nachweis Betriebshaftpflichtversicherung (mittels Dritterklärung vorzulegen)
Technische und berufliche Leistungsfähigkeit
    - ausgefüllte und unterschriebene Referenzliste (mittels Eigenerklärung vorzulegen): Liste geeigneter Referenzen über mindestens drei vergleichbare erbrachte Leistungen aus den letzten drei Jahren mit Angabe des Auftraggebers, Ansprechpartner des Referenzauftraggebers mit Telefonnummer und E-Mail Adresse, Bezeichnung des Auftragsgegenstandes, Benennung der Auftragssumme sowie des Zeitraums der Leistungserbringung.
    - einen Nachweis der Präqualifizierung (inkl. Registrierungsnummer) oder alternativ eine Referenzliste (mittels Eigenerklärung vorzulegen): Die Referenzliste muss Referenzen über mindestens drei vergleichbare erbrachte Leistungen aus den letzten drei Jahren (mit Angabe des Auftraggebers, Ansprechpartner des Referenzauftraggebers mit Telefonnummer und E-Mail Adresse, Bezeichnung des Auftragsgegenstandes, Benennung der Auftragssumme sowie des Zeitraums der Leistungserbringung) enthalten.
  - 3.2 - frei -
  - 3.3 **Nachforderung**  
Fehlende Unterlagen, deren Vorlage mit dem Angebot gefordert war, werden  
nachgefordert
  - 3.4 **Folgende Unterlagen sind auf gesondertes Verlangen der Vergabestelle vorzulegen**  
Bedingung an die Auftragsausführung
    - ausgefülltes Formular 223 - Aufgliederung der Einheitspreise (mittels Eigenerklärung vorzulegen)
- 4 **Losweise Vergabe**

- ☒ nein
- ☐ ja, Angebote sind möglich
- ☐ nur für ein Los
- ☐ für ein Los oder mehrere Lose
- ☐ nur für alle Lose (alle Lose müssen angeboten werden)
- ☐ Beschränkung der Zahl der Lose, für die ein Bieter den Zuschlag erhalten kann
- Höchstzahl: siehe Bekanntmachung bzw. Aufforderung zur Interessensbestätigung
- Bedingungen zur Ermittlung derjenigen Lose, für die ein Bieter den Zuschlag erhält, falls sein Angebot in mehr Losen das wirtschaftlichste ist als der angegebenen Höchstzahl an Losen

## 5 Mehrere Hauptangebote

Die Abgabe von mehr als einem Hauptangebot ist

- ☐ zugelassen.
- Werden mehrere Hauptangebote abgegeben, muss jedes aus sich heraus zuschlagsfähig sein.  
§ 13 Absatz 1 Nummer 2 VOB/A gilt für jedes Hauptangebot.
- ☒ nicht zugelassen.

## 6 Nebenangebote

- 6.1 ☐ Nebenangebote sind nicht zugelassen, Nummer 4 der Teilnahmebedingungen gilt nicht.
- 6.2 ☒ Nebenangebote sind zugelassen (siehe auch Nummer 4 der Teilnahmebedingungen) -  
ausgenommen Nebenangebote, die ausschließlich Preisnachlässe mit Bedingungen beinhalten -
- ☒ für die gesamte Leistung
- ☐ nur für nachfolgend genannte Bereiche:
- ☐ mit Ausnahme nachfolgend genannter Bereiche:
- ☒ unter folgenden weiteren Bedingungen:
- ☒ nur in Verbindung mit einem Hauptangebot
- ☒ Nebenangebote sind zugelassen, wenn die technische Gleichwertigkeit gegeben ist. Die Gleichwertigkeit ist mit der Angebotsabgabe nachzuweisen. Nebenangebote müssen zudem deutlich als solche gekennzeichnet werden.

## 7 Angebotswertung

Kriterien für die Wertung der Haupt- und ggf. Nebenangebote

- ☒ Zuschlagskriterium Preis
- Der Preis wird aus der Wertungssumme des Angebotes ermittelt.  
Die Wertungssummen werden ermittelt aus den nachgerechneten Angebotssummen, insbesondere unter Berücksichtigung von Nachlässen, Erstattungsbetrag aus der Lohnleitklausel, Instandhaltungsangeboten.
- ☐ Mehrere Zuschlagskriterien gemäß Formblatt Zuschlagskriterien

## 8 Zugelassene Angebotsabgabe

- ☒ elektronisch in Textform.
- ☒ elektronisch mit fortgeschrittener/m Signatur/Siegel.

- ☒ elektronisch mit qualifizierter/m Signatur/Siegel.
- ☒ schriftlich.

Bei **elektronischer Angebotsübermittlung** in Textform muss der Bieter zu erkennen sein; falls vorgegeben, ist das Angebot mit der geforderten Signatur/dem geforderten Siegel zu versehen. Das Angebot ist zusammen mit den Anlagen bis zum Ablauf der Angebotsfrist über die Vergabepattform der Vergabestelle zu übermitteln.

Bei **schriftlicher Angebotsabgabe** ist das beigelegte Angebotsschreiben zu unterzeichnen und zusammen mit den Anlagen in verschlossenem Umschlag bis zum Ablauf der Angebotsfrist an folgende Anschrift zu senden oder dort abzugeben:

- ☒ siehe Briefkopf
- ☐ Stelle:

Der Umschlag ist von außen mit Namen (Firma) und Anschrift des Bieters und der Angabe

Angebot für	
Maßnahmennummer	Baumaßnahme
	Kreisverwaltung Heinsberg - Trockenbauarbeiten
Vergabenummer	Leistung
15 20 01-2026/29	Kreisverwaltung Heinsberg - Umbau Ausländeramt - Trockenbauarbeiten

zu versehen, ggf. unter Verwendung eines bereit gestellten Kennzettels.

**9 Stelle, an die sich der Bewerber oder Bieter zur Nachprüfung behaupteter Verstöße gegen die Vergabebestimmungen wenden kann (Nachprüfungsstelle nach § 21 VOB/A):**

Name [Bezirksregierung Köln](#)

Anschrift [Zeughausstraße 2-10, 50667 Köln](#)

Tel.

Fax

E-Mail

**10 Weitere Angaben**

**Sonstiges**

Notwendige Informationen über die technischen Parameter zur Einreichung von elektronischen Angeboten etc. werden unter <https://support.cosinex.de/unternehmen/pages/viewpage.action?pagelId=28114987> bereitgestellt.

Von Klammern und Tackern ist bei der Abgabe von postalischen Angeboten abzusehen.

Der Auftraggeber behält sich das Recht vor, nach der Submission oder Sichtung der Angebote Verhandlungen mit den Bietern aufzunehmen.

Skonto kann nur bei Einhaltung des vereinbarten Zahlungsziel gemäß Vergabeunterlagen (Teilzahlung 14 Tage/ Schlusszahlung 30 Tage) gewertet werden.